



TerraPalmas

Companhia Imobiliária do Estado do Tocantins



Governo do
TOCANTINS
O Estado da Livre Iniciativa
e da Justiça Social

Manual do Usuário

Versão 1.0

1) Página da Licitação

Esta funcionalidade tem por objetivo exibir informações da licitação atual.

Na citada funcionalidade, o usuário poderá verificar informações sobre os imóveis licitados e os anexos do edital.

Terra Palmas - Licitação

[Página Inicial](#) [Ajuda](#) [Cadastre-se](#) [Login](#)

Edital 001/2013

[Lista dos Imóveis em Licitação](#)

Anexos **Publicações no Diário Oficial (DOE)**

[Edital 001/2013](#) Não há publicações no DOE.

2) Acesso

Após o usuário seleciona a opção “Login”, o sistema apresenta a funcionalidade a seguir, que tem como objetivo de identificação do usuário. Após a identificação, por meio do CPF e CNPJ e senha, seleciona-se opção “Entrar”. Caso o usuário ainda não tenha realizado esse tipo de operação, ele pode selecionar a opção “Cadastre-se Agora”.

Terra Palmas - Licitação

[Página Inicial](#) [Ajuda](#) [Cadastre-se](#) [Login](#)

Login

CPF/CNPJ/E-mail

Senha

[Entrar](#) [Esqueci minha senha](#)
[Reenviar código de confirmação](#)

Não possui cadastro?

[Cadastre-se Agora](#)

3) Proposta de Compra

Após o usuário ter efetuado o login e ter selecionado “Gerar Proposta”, o sistema apresenta a funcionalidade a seguir, que tem como objetivo a geração de uma proposta. A funcionalidade “Gerar Proposta” é dividida em três passos:

Dados do Item

Neste passo o cliente preenche os dados da proposta que deseja fazer para o item de licitação escolhido. Destacam-se nesse passo os seguintes dados que deverão ser preenchidos ou confirmados: item; valor ofertado e entrada. Em seguida seleciona-se a opção “Próximo”.

Terra Palmas - Licitação Olá, Fulano (26:13)

[Página Inicial](#) [Gerar Proposta](#) [Ajuda](#) [Meus Dados](#) [Sair](#)

Proposta de Compra

1 **Dados do Item** 2 Participantes 3 Devolução da Caução

Dados de Item

01 - Edital *

02 - Item * 03 - Item por extenso 04 - Endereço do imóvel

05 - Valor Ofertado * 06 - Valor Ofertado por Extenso

07 - Pagamento à vista 08 - Pagamento à prazo

Entrada (%) * Valor de Entrada Número de Parcelas * 09 - Caução



Dados dos Participantes

Esta passo tem por objetivo informar os dados dos participantes da proposta de licitação. Os dados do usuário já estão preenchidos conforme o cadastro. Caso a proposta seja de mais de um participante, deve-se selecionar a opção “Adicionar Participante” e informar o CPF ou CNPJ. Todos os participantes devem estar cadastrados no sistema.

Após adicionar todos os participantes da proposta, seleciona-se a opção “Próximo”.

Terra Palmas - Licitação Olá, Fulano (22:34)

[Página Inicial](#) [Gerar Proposta](#) [Ajuda](#) [Meus Dados](#) [Sair](#)

Proposta de Compra

1 Dados do Item 2 **Participantes** 3 Devolução da Caução

Dados dos Participantes

10 - Nome / Razão social: Fulado da Silva 11 - CPF / CNPJ: 000.000.000-00

12 - RG: 000.000 13 - Data de emissão: 26/09/2002 14 - Órgão emissor: SSP 15 - UF: TO

16 - Sexo: Masculino 17 - Estado civil: Solteiro(a) 18 - Profissão: Programador

19 - Endereço para correspondência: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

20 - Bairro: Plano Diretor Sul 21 - Cidade: Palmas 22 - UF: TO 23 - CEP: 00.000-00

24 - Telefone: (63) 1234-5678 25 - Celular: 26 - E-mail: fulano@email.com

[Alterar Meus Dados](#)

Caso seja mais de um participante nesta proposta, clique em **Adicionar Participante** e informe o CPF ou CNPJ.

Adicionar Participante ←

CPF/CNPJ	Nome	
000.000.000-00	Fulano da Silva	

Próximo ← « Voltar

Devolução da Caução

Neste passo o cliente deve preencher os campos com os dados para devolução da caução. Em seguida, seleciona-se a opção “Gerar Proposta”, que deverá ser impressa.

Terra Palmas - Licitação Olá, Fulano (22:05)

[Página Inicial](#) [Gerar Proposta](#) [Ajuda](#) [Meus Dados](#) [Sair](#)

Proposta de Compra

1 Dados do Item 2 Participantes 3 Devolução da Caução

Dados para Devolução da Caução

27 - Nome do correntista *

28 - CPF/CNPJ *

29 - Banco * 30 - Agência * 31 - Conta corrente *

[Gerar Proposta](#)  [« Voltar](#)